

Stichwortverzeichnis

A

- Abgeltungsteuer 77
- Abschreibung
 - Bilanz 144
- Abwertung
 - Währung 101
- Akquisition 95
- Aktie
 - Kurs-Gewinn-Verhältnis 94
 - Marktanteil 137
- Aktien 29
 - Definition 92
 - Emission 92
 - großkapitalisierte 188
 - Kursverluste 369
 - kurzfristig handeln 127
 - Ratings 136
 - Renditechancen 48
 - Renditen 58
 - selbst auswählen 112
 - Value 185
 - Verlustrisiko 49
- Aktien-Analyse
 - Börsendienst 134
- Aktienanalysen 140
 - unabhängige 139
- Aktienauswahl
 - Fondsmanager 140
- Aktienfonds 111, 175, 187
 - Arten 187
 - Betriebskosten 181
 - Diversifizierung 111
 - Empfehlungen 186
 - europäische 189
 - inländische 189
 - Kategorien 187
 - USA 189
 - Verwaltung 111
 - Vorteile 111
- Aktienhandel
 - Gewinnchancen verbessern 97
 - Tipps 131
- Aktienkauf
 - Fehler vermeiden 125
 - Möglichkeiten 110
- Aktienkauf/-verkauf
 - Zeitpunkt 114
- Aktienkurs 106
 - Bewertung 137
- Aktienkurse 150
- Aktienmarkt 106
 - Einstieg 29
 - Funktionsweise 91
- Aktientipps
 - heiße 358
- Aktionärsquote 341
- Aktiva 292
 - Bilanz 142
- Alternativkosten 361
- Altersvorsorge 210
 - betriebliche 77
- Analyse
 - technische 149
- Analysten 173
- Angel-Investor 304
- Anlage V 236, 242
- Anlageerfolg 376
- Anlagefonds
 - Arten 175
 - Ausgabeaufschlag 177
 - Diversifizierung 174, 185
 - Empfehlungen 186
 - Kosten 177
 - Kosteneffizienz 173
 - Management 173
 - Mindestanlagebeträge 174
 - Performance 179
 - Sicherheit 175
 - Verwaltungsgebühren 178
- Anlageimmobilien 245
- Anlagekredite 68
- Anlagen
 - bewerten 50
 - verkaufen 368
- Anlageoptionen 69
- Anlagerisiken 43
 - einschätzen 372
- Anlagetipps 82
 - bei rückläufigem Aktienmarkt 371
- Anlagevermittler 357
- Anleihe
 - Bonitätsbewertung 161
 - Fälligkeitswert 166
 - Rating 161
- Anleihefonds 153, 164, 175, 192
- Anleihekurse 165
- Anleihemärkte
 - Funktionsweise 91
- Anleihen 58, 153, 156–157
 - bewerten 159
 - Definition 92
 - Emission 92
 - internationale 163
 - kaufen 164
 - Renditen 58
- Anschaffungspreis 369
- Antiquitäten
 - investieren in 40
- Anzahlung
 - Immobilienkauf 252
- Ask-Kurs 127
- Asset Allocation 159
 - Fonds 183
 - langfristige Geldanlagen 184
- Ausbildung 86
 - finanzieren 86
- Ausfallwahrscheinlichkeit
 - Anleihen 160
- Ausgabeaufschlag
 - Fonds 177
 - Rentenfonds 192
- Ausgaben
 - Gewinn- und Verlustrechnung 148
- Ausschüttung 56
- Dividenden 106
- Außenstände
 - Bilanz 144

B

B2B 286, 289
 Baisse 108, 374
 Bankanalysten 126
 Banken 154
 Bärenmarkt 108, 371, 374
 Bargeld 34
 Bauland 220
 Anlage 230
 Bebauungsstatus 231
 Begutachtung
 Immobilie 265
 Berufshaftpflichtversicherung 87
 Berufsunfähigkeitsversicherung 87, 298, 308
 Berufsverbände 298, 308
 Betreuungsverfügung 88
 Betriebshaftpflichtversicherung 307
 Bewertung
 Anleihen 160
 Bid-Ask-Spread 127
 Bidkurs 127
 Bilanz 142, 292
 Bitcoin 38
 Bonität 209–210, 252–253
 Anleihen 159
 Bonitätsbewertung
 Anleihen 160
 Bootstrapping 299
 Börsen
 Bildungsangebot 347
 Börsenaufsicht 121
 Börsencrashes 45
 Börsengang 93
 Börsengurus 128, 364
 Börsenindex 107
 Börsenkurse 150
 Börsenliteratur 339
 Börsenmanien 124
 Börsen-Newsletter 149
 Branchenfonds 190
 Branding 97
 Briefkurs 127
 Broker 139
 Buchhaltung 314
 Buchwert 137
 Bullenmarkt 374
 Bundesanleihen 161, 167

Bürgschaftsbanken 302
 Business Angel 304
 Businessplan 281
 Buy-and-Hold-Strategie 195, 368
 Buy-the-dip
 Aktienkäufe 373

C

Call-Option 35
 Cap
 Aktien 188
 Cap-Darlehen 257
 Cash-Drain 230
 Cashflow 229
 Geschäftsbericht 148
 Immobilie 238
 negativer 230
 Schätzung bei Immobilien 236
 Cash-Loss 230
 Caveat emptor 322
 Chartanalyse 149
 Cost Average Effect 83
 Crowdfunding 300

D

Darlehen
 Angebote vergleichen 259
 Annuitätendarlehen 212
 endfällige 212
 Festzins 255
 Margin 121
 variable 255
 Vergleich 257
 Darlehenshöhe
 Hypothek 209
 DAX 109
 Daytrading 127, 359
 Depot 172
 überwachen 361
 Depotbanken 139, 197
 Aktien 152
 Unterschiede 370
 Derivate 36
 Direktbanken 155
 Direktbroker
 Aktien 152
 Direktversicherung 78

Discountbroker 197–199
 Diversifizierung 47, 74, 81, 83, 132, 174, 189, 220, 372
 Anlageportfolio 366
 Einzelanleihen 165
 Fonds 185
 Portfolio 159
 Dividende 56, 106, 374
 pro Aktie 151
 Dividendenrendite 56
 Aktien 151
 Dotcom-Blase 116
 Dow Jones 107, 375
 Dow Jones Industrial Average 107
 Drei-Objekt-Grenze 368
 Due-Diligence-Prüfung 333
 Durchschnittskosteneffekt 83

E

Edelmetalle 37
 Edelmetallfonds 191
 Effektivverzinsung 55
 Eigenheim 207, 228
 Finanzierung 209
 Kauf 205
 Eigenkapital 138, 145–146
 Bilanz 146
 Immobilien 205–206
 Immobilienfinanzierung 212
 Vermögensaufbau 29
 Eigenkapitalanlage 219
 Eigenkapitalbeteiligung 303
 Eigenkapitalgeber 304
 Eigenkapitalinvestitionen 153
 Eigentumswohnung 213
 Einkommensfonds 189
 Einkommensteuererklärung
 Anlage KAP 369
 Einlagensicherung 155
 Einzelaktien
 Anlage 150
 bewerten 134, 136
 Rating 136
 Einzelanleihen 165
 bewerten 167
 Diversifizierung 165

kaufen 168
 Nachteile 165
 Provision 165
 Einzelinvestitionen
 Risiko 50
 Einzelunternehmen
 290, 305
 Emerging Markets 60
 Emission 56, 92
 Emittenten
 Anleihen 159, 161
 Endfälligkeitsrendite 193
 Erbschaftsteuer 88
 Eröffnungskurs
 Aktien 151
 Erschließungskosten 231
 Erträge 96
 Erwerbsunfähigkeitsversicherung 87, 298
 ETFs 111, 132, 153, 171,
 180–181
 gehebelte 182
 inverse 182
 Euphorie 358
 Europäische Zentralbank
 99, 101
 Executive Summary 293
 Existenzgündung
 Businessplan 281
 Expansion 97
 Experten 357
 EZB 99, 101

F

Fachartikel 358
 Fachliteratur
 branchenspezifische 326
 Fälligkeit
 Anleihen 159
 FED 101
 Federal Reserve 100
 Fehlritte
 Rentenfonds 193
 Ferienwohnrechte 245
 Festzinsdarlehen 255, 257
 Fidelity 180
 Financial Times Stock
 Exchange 109
 Finanzen
 verwalten und ordnen
 65
 Finanzkrise 101

Finanzmärkte
 Funktionsweise 96
 Mechanismen 376
 Finanzzeitschriften 140
 Firmierung 307
 Fonds
 aktiv gemanagte 181
 Arten 175
 ausschüttend 187
 Empfehlungen 186
 internationale 189
 offene 111
 thesaurierend 187
 Vorteile 173
 Fondsauswahl 343
 Fondsgebühren 374
 Fondsgesellschaft
 173, 199
 Forbes 227
 Forbes 400 227
 Förderdarlehen 302
 Franchise 327
 Franchise-Geber 327
 Franchise-Nehmer 327
 Franchising 327
 Risiken 328
 Vorteile 327
 Freistellungsauftrag 80
 Freiverkehr
 Aktien 131
 Freiverkehrsmarkt
 Aktien 131
 Fremdfinanzierung 301
 Fremdkapital 138, 145
 FTSE100 109
 Fundamentalanalyse 149

G

Garantiezertifikate 169
 GbR 305
 Geldabfluss 230, 236
 Geldanlage
 Einstieg 28
 Hindernisse 357
 Möglichkeiten 27
 Paare 72
 Verkauf 365
 Geld-Brief-Spanne 127
 Geldkurs 127
 Geldmarktfonds 157, 175,
 196
 Geldmenge 101, 103
 Geldpolitik 99, 101
 Geldverleih
 als Investition 33
 gemeinnützige Organisationen 96
 Gesamtkostenquote
 179
 Gesamtmarktwert
 Aktien 188
 Gesamtrendite 55
 Aktien 106
 Fonds 187
 Geschäftsausstattung
 312
 Bilanz 144
 Geschäftsbericht 141
 Geschäftserfahrung 322
 Gesellschaft bürgerlichen
 Rechts 305
 Gewerbeimmobilien 232
 Gewinn pro Aktie
 Gewinn- und Verlustrechnung 149, 292
 Geschäftsbericht 146
 Gewinne 96
 Gewinne nach Steuern
 57
 Gewinnmaximierung 96
 Glücksspiel 129
 GmbH 290
 Gold 39
 Goldene Zwanziger 121
 Goldfonds 191
 Goldpreis 38
 Goodwill
 Bilanz 144
 Graham
 Benjamin 340
 Große Depression 62
 Growth 188
 Growth-Aktien 110, 185, 188,
 374
 Grundbuchkosten
 Immobilienkauf 208
 Gründershow 305
 Grunderwerbsteuer 208
 Grundschild 206
 Grundsteuer 216
 Grundstück
 Anlage 230
 Günstigerprüfung
 Kapitalertragsteuer 81

H

Haftpflichtversicherung 87, 308
 Haftungsbeschränkung 307
 Haltedauer
 von Anlagen 47
 Handel
 kurzfristiger 127
 Handelshäufigkeit
 Aktienfonds 191
 Handelskosten 132
 Handelsvolumen
 Aktien 149, 151
 Handwerkskammer 288
 Hausratversicherung 87
 Hausse 108
 Hebelinvestment 220
 Hebelwirkung 30, 221
 Immobilien 220
 heißer Sektor 374
 High-Yield-Fonds 161
 Hochzinsanleihen 161
 Rentenfonds 194
 Hybridanleihe 163
 Hybridfonds 195
 Hyperinflation 54
 Hypothek 154
 refinanzieren 261
 Hypothekenbank 162
 Hypothekendarlehen 208, 252
 Angebotsvergleich 260
 Berechnung der Höhe 210
 Hypothekenkrise
 USA 168
 Hypothekenschulden 68

I

Immobilien 206
 Arten 213
 bewerten 227, 238
 Eigentum 30
 Eigentumswohnungen 213
 Einfamilienhäuser 214
 Finanzierung 251
 Hebelwirkung 220
 Informationsquellen 349
 investieren in 30
 Kauf 205, 214, 219
 Lage 235
 Langfristigkeit 223
 Marktwert 217
 Mieterträge 221
 Nachteile 224–225
 notleidende 243
 preisgünstig kaufen 243
 Recherche 216, 242
 Reihenhäuser 213
 Renditen 60
 vermieten 219
 Wertsteigerung 221
 Wertsteigerungspotenzial 223
 Immobilienanlagen
 Mythen 222
 schlechte erkennen 244
 Immobilienbewertungen 236
 Immobiliendarlehen
 Arten 255
 Immobilienfonds 226
 geschlossene 226
 offene 191, 226
 Immobiliengeschäfte
 abwickeln 251
 Immobiliengutachter 242
 Immobilieninspektor 242
 Immobilienkauf
 abschließen 264
 Anzahlung 252
 Begutachtung 265
 Besichtigung 265
 Entscheidungshilfen 233
 Fallstricke 246
 Kriterien 216
 ohne Makler 263
 Tipps 243
 Verhandlung 264
 Immobilienkredit 252
 Immobilienmakler 215, 241, 262
 bewerten 265
 Interessenkonflikt 262
 Immobilienmarkt
 analysieren 234
 Immobilienpreise 211
 Immobiliensachverständige 209, 240
 Immobilienseminare 247
 Immobilienverkauf 266
 Maklerverträge aushandeln 267
 ohne Makler 267
 Index
 kapitalgewichtet 190
 nutzen 109
 Indexfonds 172
 Industrie- und Handelskammer 288
 Inflation 34, 53–54, 99
 Miete 208
 Inflationsrate 100
 Inflationsrisiko 53
 Innovation 96
 Interessenkonflikt
 Bankanalysten 126
 Interessenkonflikte
 Vermögensberater 358
 Intrapreneur 276
 Intrapreneurship 276
 Investieren
 Hindernisse 357
 Investitionen
 Bilanz 144
 Investitionsrisiken 43
 Investmentbanker 93, 95
 Investment-Erhebung 134
 Investmentfonds
 Arten 175
 Ausgabeaufschlag 177
 Diversifizierung 174, 185
 Empfehlungen 186
 Kosten 177
 Kosteneffizienz 173
 Management 173
 Mindestanlagebeträge 174
 offene 111, 132, 171
 Performance 179
 provisionsfreie 199
 Sicherheit 175
 Verwaltungsgebühren 178
 Vorteile 173
 Investment-Grade
 Anleihen 161
 Investments
 verkaufen 367

IPO 93
 ISIN-Nummer
 Aktien 150
 Ist-Versteuerung 316

J

Jahresüberschuss
 Gewinn- und Verlustrechnung 148
 Japan-Krise 117
 Joint Ventures 136
 Junk Bonds 168
 Anleihen 161
 Rentenfonds 194

K

Kapital 91, 138
 Kapitalbeschaffung 91, 300
 Kapitaldienst 256
 Kapitalertragsteuer 76
 Kapitalflussrechnungen
 Geschäftsbericht 148
 Kapitalgesellschaft 290
 gründen 308
 Haftungsschutz 307
 Steuervorteile 308
 Unternehmenssteuern 308
 Kapitalgesellschaft, 306
 Kapitalgewichtung 190
 Kapitalgewinne
 Fonds 187
 Kapitalisierung
 Aktien 188
 Kapitalrücklage
 Bilanz 146
 Karriere 276
 Kaufkraft 53
 Kaufkraftverlust 53
 Kaufnebenkosten
 Immobilien 208
 Kaufoption 35
 Kaufprüfung 333
 Kaufzeitpunkt
 Immobilie 211
 Kennzahlen
 Fundamental 137
 KfW 301, 323
 Kfz-Versicherung 87
 KGV 138, 151
 Kleinunternehmen
 als Anlageform 271
 Angel-Investor 304

Anlageoptionen 277
 Auflagen 287
 Betriebshaftpflichtversicherung 307
 bewerten 332
 Bilanz 292
 Bootstrapping 299
 Buchhaltung 314
 Businessplan 281
 Einzelunternehmen 305
 Erwerbsunfähigkeitsversicherung 298
 Executive Summary 293
 Finanzierung 299
 Finanzplanung 291
 Firmenname 307
 Firmierung 307
 Fördergelder 301
 Franchising 327
 Fremdfinanzierung 301
 Geschäftsausstattung 312
 Geschäftskonzept 282
 Geschäftsräume 310
 Geschäftsziele 284
 Gewinn- und Verlustrechnung 292
 gründen 278
 gründen und führen 295
 Gründungs- und Entwicklungskosten 291
 Gründungsphase 296
 Haftpflichtversicherung 308
 Haftungsbeschränkung 307
 Haftungsschutz 307
 investieren in 279
 Investitionsfehler 281
 Jahresabschluss prüfen 335
 Kapitalbeschaffung 300
 Kapitalbeteiligung 303
 Kapitalgesellschaft 306
 kaufen 279, 319
 Konkurrenz 286
 Kostenaufstellung 291
 Krankenversicherung 297
 Kundenbindung 290
 Kundendienst 309
 Marketing 289
 Marktanalyse 285
 Marktpositionierung 289
 Nachteile des Kaufs 321
 Organisation 290

Personalbesetzung 290
 Preisgestaltung 289
 Privatkredite 302
 Rechtsform 290, 305
 Renditen 62
 Rentenversicherung 298
 Risikolebensversicherung 298
 Sozialleistungen 297
 Sozialversicherung 297
 Spezialisierung 286
 Übergangseinkommen 296
 Umfragen 286
 Verkauf von Produkten und Dienstleistungen 288
 Vermarktung 289
 Vermögenswerte 336
 Vertrieb 288
 Vertriebswege 288
 Voraussetzungen 322
 Vorteile des Kaufs 319
 Werbung 286, 289, 291
 Zielgruppenanalyse 285
 Zusammenfassung Businessplan 293
 Kleinunternehmer
 Berufsverband 298
 Eigenkapitalgeber 304
 Voraussetzungen 272
 Kommanditgesellschaft 63, 290
 Kommanditgesellschaften 246
 Kommunalabgaben 216
 Komplementär 63
 Konkurrenzanalyse 97
 Konsumschulden 68, 254
 Kostenkontrolle 97
 Kostolany
 André 341
 Krankenversicherung 87, 297
 Kreditbürgschaft 255
 Kreditgeber 210
 suchen 259
 Kredithistorie 252
 Kreditvergabe
 Berechnung der Höhe 210
 Kreditvermittler 259
 Kreditwürdigkeit 68, 252–253
 Kriminalstatistiken 216
 Kryptowährungen 37
 Kundenbindung 290

Kundenservice 309
 Künstlersozialkasse 298
 Kunstobjekte
 investieren in 40
 Kurse
 Wertpapiere 345
 Kursgewinn
 Aktien 106
 Kurs-Gewinn-Verhältnis 94,
 120, 138, 151, 335, 373
 berechnen 114
 Kursmuster
 Chartanalyse 149
 Kursnotierungen
 Börse 223
 Kursrisiko 45
 Kursrückgänge 371, 373
 Kursspanne
 Aktien 151
 Kurssteigerungen 106
 Kursverlust 56

L

Lagebericht 142
 Lagerbestand
 Bilanz 145
 Large Cap
 Aktien 188
 Laufzeit
 Anleihen 159
 Laufzeitkategorien
 Rentenfonds 192
 Leasing 314
 Lebenshaltungskosten 53, 208
 Leerstandsquote 234
 Leerstandsrate 232
 Leerverkauf 108
 Leibrente 78
 Leitzins 102
 Limit Order
 Aktienkauf 152
 Liquidationskosten 336
 Liquidität 52, 207, 293
 Liquiditätsabfluss 92
 Liquiditätsgrad 139
 Liquiditätsreserven 34

M

Main Street 121
 vs. Wall Street 121
 Makler 197

Maklercourtage
 Immobilien 208
 Maklerkonto 172
 Maklerprovision
 197, 215
 aushandeln 267
 Margin Calls 121
 Markenaufbau 97
 Market Order
 Aktienkauf 152
 Marketing 289
 Market-Timing 128
 Markt
 bewerten 50
 timen 127
 überbewerteter 50
 Markteffizienz 98
 Markteinflüsse 99
 Markterschließung 96
 Marktfaktoren 99
 Marktforschung 97
 Marktkapitalisierung 109,
 151, 190
 Aktien 151
 Marktwert
 Immobilien 217
 Marktwertrisiko 45
 May Day 198
 Megatrends 358
 Mehrfamilienhaus 214
 Mid Caps
 Aktien 188
 Mieten
 Vorteile 207
 Mieterträge
 Immobilien 221
 Mietimmobilie 209
 Umwandlung des Eigen-
 heims 226
 Mietpreisbindung
 208, 235
 Mietpreise 235
 Millionäre 31
 Mischfonds 175, 195
 Mittelabfluss 231
 Mittelherkunft 292
 Bilanz 145
 MLM 329
 Mondpreise 242
 Mr. Market 340
 MSCI Emerging Markets
 Index 109

Multi-Asset-Fonds 195
 Multi-Level-Marketing 329,
 331

N

Nachlassplanung 88
 Nachschussforderungen 121
 Nasdaq-Index 109
 Naturkatastrophen
 Versicherung 217
 Nebenwerte 62
 Aktien 188
 Negativzinsen 101
 Nennwert
 Aktie 146
 Neo-Broker 201
 Nettoergebnis 148
 Network-Marketing 329
 New York Stock Exchange
 107
 Nominalwert
 Aktie 146
 Nominalzins 166
 Non-Investment-Grade
 Anleihen 161
 Non-Profit-Organisation 96
 Notarkosten
 Immobilienkauf 208
 Notenbank 99
 zentrale 100
 Notfallreserve 158, 213
 Nullkuponanleihen 164

O

Offenmarktgeschäfte
 102, 104
 Online-Banken 155
 Online-Banking 155
 Open Market 131
 Opportunitätskosten 361
 Optimismus 359
 Optionen 35, 192

P

Passiva 292
 Bilanz 145
 Patientenverfügung 88
 Penny Stocks 131
 Performance
 Fonds 179
 Personengesellschaft 290
 Pessimismus 359

Peter Lynch 359
 Pfandbriefbank 162
 Pfandbriefe 162
 Planungsbehörde 217
 Pleite 175
 Portfolio 372
 ausgleichen 366
 Probleme aufdecken 374
 Portfoliomanager 173
 Preisaufschläge
 bei Sammlerstücken 41
 Preiskontrollen 54
 Private Equity 303
 Privatkredite 302
 Probleme
 finanzielle 362
 Problemimmobilie 242
 Provisionen 132
 Psychologische Gewinne 57
 Punktrückgänge
 Aktienindex 375
 Put-Option 36
 Pyramidensystem 249

Q

Quantitative Easing 102
 quantitative Lockerung 102

R

Rating
 Anleihen 160
 Rating-Agenturen 160
 Real Estate Investment Trust
 191, 227
 Rechtsform
 Unternehmen 305
 Reddit 130
 Reihenhaushaus 213
 Reingewinn 148
 REIT 191, 226–227
 Rendite 55
 abwägen 43
 analysieren 55
 Immobilien 220
 Renditekennzahl
 Fonds 193
 Renditekurve
 Anleihe 160
 Rentenfonds 154, 156,
 164–165, 175, 192
 aggressive 194
 aktiv verwaltete 194

Empfehlungen 192
 Gebühren 194
 Laufzeit 194
 Qualität 194
 Rentenpapiere 157
 bewerten 159
 Rentensparpläne
 nutzen 82
 Rentenversicherung 298
 private 78
 Rezession 45
 Definition 99
 Risiken
 abwägen 43
 einschätzen 44
 von Anlagen 43
 Risikokapitalanleger 63
 Risikokapitalgeber 63, 300
 Risikolebensversicherung 87,
 298
 Rückkaufgarantie
 bei Sammlerstücken 42
 Rückstellungen
 Bilanz 145
 Rückstellungen für
 Dividenden
 Bilanz 145
 Ruhestand 74
 finanzieren 74

S

Sachverständiger
 Immobilien 266
 Safety Rating 136
 Same-Store-Sales 148
 Sammlerstücke 40
 investieren in 40
 Scharlatane 130
 Schatzanweisungen
 154, 157
 Schneeballsystem 249,
 329–330
 Schufa 252
 Selbstauskunft 253
 Schufa-Eintrag 253
 Schufa-Score 253
 Schulden
 bewerten 67
 Unternehmen 138
 Schuldverschreibungen 153
 andere 169
 Garantiezertifikate 169
 Schule
 finanzieren 86
 Schwellenländer 60, 109
 Schwellenmärkte 190
 SEC 121
 SEC-Rendite
 Rentenfonds 193
 Securities and Exchange
 Commission 197
 Seitwärtsphase 137
 Short-ETFs 182
 Sicherheitsbewertung 136
 Small Caps 62
 Aktien 188
 SMI 109
 Soll-Versteuerung 316
 Sondertilgungsrecht 258
 Sozialleistungen 297
 Sozialversicherung 297
 Spar- und Tagesgeldkonten
 Erträge 57
 Sparbriefe
 Nachteile 156
 Sparen
 Tipps 71
 Sparkonto
 Verzinsung 34
 Sparquote 71
 Spekulationsblasen 115,
 358–359
 historische 116
 Spielsucht 128–129
 Spread 39
 Staatsanleihen 157, 161
 inflationsgeschützte 163
 kaufen 167
 Standard & Poor's 500 107
 Standardwerte
 Aktien 188
 Steuer
 AfA 314
 Spekulationsfrist bei Aktien
 367
 Spekulationsfrist bei Immo-
 bilien 368
 Steuerlast
 reduzieren 79
 Steuern 34
 Steuerprüfung 315
 Steuerrückstellungen
 Bilanz 145
 Steuerunterlagen 315

Steuervorteile 367
 Stille Beteiligung 246
 Strukturvertrieb 329
 Studium
 finanzieren 86
 Subprime-Kredit 168
 Symbole
 in diesem Buch 23

T

Tageshändler 359
 Tagesspanne
 Aktien 151
 technische Analyse 149
 Teilzeitnutzungsrechte 245
 TER 179
 Termingeschäfte 192
 Terminkontrakte 35
 Testament 88
 Tickersymbol
 Aktien 150
 Tilgungssatzwechsel 258
 Timeliness Rating 136
 Timesharing 245, 249
 Total Expense Ratio 179
 Treuhandkonto 86
 Tulpenmanie *siehe*
 Tulpenwahn
 Tulpenwahn 124
 Twitter 130

U

Überweisungsbetrug 249
 Umkehrhypothek 206
 Umlaufvermögen 139
 Umsatz
 flächenbereinigter 148
 Umsatzerlöse
 Gewinn- und Verlust-
 rechnung 147
 Umschlagshäufigkeit
 Aktienfonds 191
 Umschuldung 261
 Unternehmen
 Branding 97
 Expansion 97
 Gewinnmaximierung 96
 Innovation 96
 investieren in 31
 Kapitalbeschaffung 91
 Konkurrenzanalyse 97
 Kostenkontrolle 97

Markenaufbau 97
 Markterschließung 97
 Marktforschung 97
 Produktentwicklung 96
 Unternehmensanleihen 162
 Unternehmensbeteiligung
 303
 Unternehmenssteuern 308
 Unternehmenswert 333
 berechnen 335
 Unternehmer
 werden 31
 US-Aktienfonds 189

V

Value 188
 Value Averaging 85
 Value Line 134
 Rating 136
 Value Line Investment Survey
 134
 Value-Aktien 110, 185, 188,
 369, 374
 Vanguard 180
 Verbilligung 373
 Verbindlichkeiten 175, 292
 kurzfristige 139
 Verbindlichkeiten aus Liefer-
 ungen und Leistungen
 Bilanz 145
 Verbraucher 99
 Verbraucherkredite 67
 Verbraucherschulden
 67, 254
 Verkaufsoption 36
 Verkaufsoorder
 Limit 368
 Verlustbescheinigung 80
 Verluste
 bewältigen 361
 Vermarktung 289
 Vermögensaufteilung 183
 langfristige Geldanlagen
 184
 Vermögensberater 357, 370
 Vermögensversicherungen 86
 Vermögenswerte 175, 292
 Aktien 374
 Bilanz 142
 sonstige 144
 Vermögenswirksame Leistun-
 gen (VWL) 299

Verschuldung
 Unternehmen 138
 Vertriebskanal 289
 Vertriebsweg 289
 Verwaltungsgebühr
 ETFs 181
 Verwaltungsgebühren 132
 Fonds 178
 Rentenfonds 192
 Verwaltungskosten
 Fonds 177
 Verzinsung
 effektive 166–167
 nominale 166
 Vormundschaftskonten 86
 Vorsorgedokumente 88
 Vorsorgevollmacht 88

W

Wachstumsaktien 185, 188,
 374
 Wachstumsfonds 189
 aggressive 188
 Wachstumsmärkte 60
 Wachstumsraten
 jährliche 139
 Währungen 37
 Währungsabwertung 101
 Wall Street Journal 107
 Wandelanleihen 163
 Warenbestand
 Bilanz 145
 Warren Buffett 359
 Weiterbildung 55
 Wert
 innerer 37
 intrinsischer 40
 Wertminderung
 Bilanz 144
 Wertpapierausswahl 343
 Wertpapierdepot 139
 Wertpapiere
 hybride 163
 Wertpapier-Kennnummer
 Aktien 150
 Wertschöpfung 325
 Wertsteigerung
 Immobilien 221
 Wertsteigerungspotenzial
 Immobilien 223
 Wertzuwachs 56
 Wettbewerbsrisiko 55

Wiederbeschaffungskosten
336
Wirtschaft
Funktionsweise 96
Wohneigentum 206
Kauf 205
Vorteile 225
Vor- und Nachteile 207
Wohngemeinschaft (228
Wohnimmobilie
Cashflow 229
Instandhaltung 229
Mieter 228
Wertsteigerung 229

Wohnimmobilien 228
Wohnungseigentumsgesetz
350

Z

Zahlungsbelege 315
Zahlungsfähigkeit 209
Zeichnungsauftrag 167
Zentralnotenbank 100
Zero Bonds 164
Ziele 70
finanzielle 63, 70
finanzielle, verfolgen 362
Zielgruppenanalyse 285

Zinsen 34, 55
Rentenfonds 193
Zinserträge 34
Zinseszinsseffekt 369
Zinskupon
Anleihe 166
Zinssatz
effektiver 193
Zinssätze 99
hohe 99
negative 101
niedrige 101
Zweitwohnsitz 245





















